



Pronájem školnického bytu 2+kk, 75 m Pštrossova, Praha 1 Nové Město.

20 000 Kč
za měsíc

Pštrossova, 11000, Praha 1, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: ## Pronájem školnického bytu 2+1, 75 m Pštrossova, Praha 1 Nové Město.

****Nájemné:**** 20 000 Kč / měsíc
****Záloha na služby a energie:**** 3 500 Kč / měsíc
****Vratná kauce:**** 40 000 Kč
****Podmínka pronájmu:**** výkon školnických prací na zkrácený úvazek
****Odměna za školnické práce:**** 6 200 Kč hrubého / měsíc
****Provize:**** ve výši jednoho nájmu včetně záloh
****K nastěhování:**** ihned

Popis bytu:

Nabízíme k pronájmu prostorný ****školnický byt 2+kk o ploše 75 m****, který se nachází v budově ****Základní umělecké školy v ulici Pštrossova**** na Praze 1 Novém Městě. Byt je určen pro uchazeče, který současně přijme i ****vedlejší pracovní úvazek školníka****, převážně ve večerních hodinách.

Byt se nachází v historické zástavbě centra Prahy a nabízí klidné zázemí s velmi dobrou dopravní dostupností i občanskou vybaveností v okolí. Dispozice 2+kk poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce či páru.

Náplň školnické práce

- * údržba objektu
- * drobné provozní práce
- * dohled a zajištění základního chodu budovy
- * práce probíhají převážně ve večerních hodinách

****Odměna činí 6 200 Kč hrubého měsíčně.****

Lokalita a občanská vybavenost

Byt se nachází v samotném srdci Prahy ****Nové Město / Národní třída Masarykovo nábřeží Karlovo náměstí****.

V okolí najdete:

- * ****vynikající dopravní dostupnost:****
metro B Národní třída, metro B/C Karlovo náměstí
tramvajové spoje v pěší vzdálenosti
- * ****obchody a služby:**** supermarkety, drogerie, pošta, banky
- * ****kulturní instituce:**** Divadlo Na zábradlí, ND, galerie, koncertní sály

* **restaurace, kavárny, bistra všeho druhu**

* **zdravotnická zařízení a lékárny**

* **relax a zeleň:** nábřeží Vltavy, Karlovo náměstí, Petřín v dostupnosti

* **školy, vysoké školy a umělecké instituce v okolí**

Jedná se o **unikátní bydlení v centru Prahy** spojené se stabilní pracovní příležitostí.

Kontakt

* **Můj domov REALITY s.r.o.**

Makléř: **Lidiya Savynets**

Komunikační aplikace: **Viber, WhatsApp, Telegram: @LidiyaSyvynets**

Rádi Vám poskytneme více informací a domluvíme **osobní prohlídku**.



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz