

**Pronájem bytu 2 + 1 s francouzským oknem, ul.  
Vítězslava Nezvala, Most, 52 m<sup>2</sup>****11 400 Kč**  
za měsíc

Vítězslava Nezvala, 43401, Most

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt 2 + 1, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 52 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka se nachází ve 4. NP cihlového domu, který stojí v klidné části města Most, v ulici Vítězslava Nezvala. Dům je revitalizován - plastová okna, střecha, vstupní prostory.

Bytová jednotka prošla úpravami - vyměněná kuchyňská linka + keramický obklad, výmalba, v celém bytě je položeno linoleum, stropní světla, natřené topení, nová vana + obklad v koupelně a na toaletě.

Součástí bytu je špajz.

Nájemné činí 11.400,- Kč + 900,- Kč/další osoba, bez elektřiny a plynu.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + nájem na daný měsíc + provize RK 8.600,- Kč. Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Volný ihned.

Velmi dobrá občanská vybavenost - nedaleko centrum s veškerou vybaveností města.

Pan majitel požaduje klienta s pracovním poměrem + čistý výpis z rejstříku exekucí, nebo insolvence.



Vyřizuje

**Jindřiška Wildumetzová****Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:** [j.wildumetzova@molikreality.cz](mailto:j.wildumetzova@molikreality.cz)