

Pronájem podkrovního bytu 2+kk, 59 m², Průmyslová ulice, Kamenný Újezd

12 500 Kč
za měsíc

Průmyslová, Kamenný Újezd

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu podkrovní byt 2+kk o výměře 59 m², umístěný v podkroví rodinného domu, v ulici Průmyslová, Kamenný Újezd.

Byt má samostatným vchod, a tím je zaručeno plné soukromí nájemců.

Dům je stáří deseti let a byt byl vybudován před dvěma lety, je tedy řešen v moderním stylu s důrazem na kvalitní materiály a moderní design.

Svým umístěním je byt vhodný pro zájemce, kteří chtějí bydlet mimo rušné město, avšak v dobré dostupnosti do centra Českých Budějovic, a strategicky nedaleko sjezdu na dálnici D3.

Byt se skládá z hlavního obytného pokoje s kuchyňským koutem, samostatné ložnice a koupelny s WC.

Vybavení bytu:

Hlavní obytný pokoj s kuchyňským koutem je osazen kuchyňskou linkou se spotřebiči – elektrická multifunkční trouba, sklokeramická varná deska, digestoř a myčka.

Ložnice je a nevybavená.

Koupelna je prostorná, spojená s WC, vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, závěsným WC, otopným žebříkem a zrcadlem.

V celém bytě je instalováno podlahové vytápění, v koupelně otopný žebřík.

Byt má samostatné měření všech energií – elektřina, vytápění, voda.

Byt je svou dispozicí a velikostí ideální pro dvě osoby – pár, bez dětí.

Domácí mazlíčci po dohodě – ne psi.

Preferujeme nekuřáky.

Nájemné: 12.500,- Kč / měsíc

Energie: cca 3.500,- Kč / měsíc
Jistota (kauce): 16.000,- Kč

Pro další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne SMS a email) ve všední dny 9:00 – 16:00 hodin. Mimo tyto časy se Vám bohužel nemohu věnovat, děkuji za pochopení.



Vyřizuje

Marek Lindauer

Tel.: 725 910 910

GSM: +420737961642

E-mail: marek.lindauer@re-max.cz