Prodej - Byty číslo zakázky: **725251**

Byt 3+1 + pracovna Zlín - ul. Okružní

Okružní, 76005, Zlín

5 290 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, další pozn.:Cena včetně provize a nákladů na převod

Dispozice bytu:	3+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	8	**Celková podlahová plocha:**	82 m²
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Druh bytu:**	V nájemním domě (činžovním)
Lodžie:	3 m²	**Sklep:**	2 m²
Umístění objektu:	sídliště	**Doprava:**	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	**Telekomunikace:**	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení pro rodinu v klidné a oblíbené lokalitě Zlína?
Nabízím Vám ke koupi světlý a vzdušný byt se třemi pokoji a pracovnou o celkové ploše 82 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem.

Byt je ve velmi dobře udržovaném stavu a představuje ideální příležitost pro ty, kteří chtějí rekonstruovat podle vlastních představ a vytvořit si domov přesně podle svého stylu. Majitel je schopen zajistit kompletní rekonstrukci celého bytu dle Vašich představ do 3 měsíců.
Dispozice bytu zahrnuje tři samostatné neprůchozí pokoje, prostorný obývací pokoj, kuchyni, koupelnu, samostatné WC, komoru a chodbu s dostatkem úložného prostoru. Orientace bytu na východ zaručuje dostatek denního světla po celý den. Součástí bytu je prostorná lodžie s výhledem do zeleně a sklepní kóje.

Okolí domu nabízí plnou občanskou vybavenost – v pěší vzdálenosti se nachází základní i mateřská škola, obchody, zdravotnická zařízení, zastávky MHD i množství zeleně a dětských hřišť. Tato lokalita patří dlouhodobě k nejžádanějším místům ve Zlíně a poskytuje vše, co je potřeba pro pohodlné rodinné bydlení.

Byt zaujme svou prostorností, praktickým dispozičním řešením i příjemnou atmosférou. Díky své poloze, dispozici a možnosti rekonstrukce podle vlastních představ je zajímavý také jako investiční příležitost.

Pokud hledáte byt s prostorem, potenciálem a výbornou polohou, neváhejte nás kontaktovat pro domluvení prohlídky. S financováním Vám rádi pomůžeme.

Vyřizuje
Filip Zvonek
Tel.: +420577200100
GSM: +420603246680
E-mail: agentura@zvonek.cz