



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00247

Pronájem bytu 2+kk

Rezervace

Strmá, 74714, Ludgeřovice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a velikosti 48 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží rodinného domu na ulici Strmá v žádané a klidné lokalitě Ludgeřovic. Byt je součástí komorního domu se třemi bytovými jednotkami, což zaručuje příjemné a nerušené bydlení.

Dispozičně je řešen prostorným obývacím pokojem propojeným s kuchyňským koutem a menší samostatnou místností sloužící jako ložnice. V kuchyni se nachází lednice, myčka a kuchyňská linka se skříňkami a úložnými prostory.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a zrcadlem a je zde také vyhrazený prostor pro pračku. Byt působí světlým a útulným dojmem a je připraven k nastěhování. Přístup do bytu je řešen po kovovém schodišti do 1. patra, byt není bezbariérový. Součástí nájmu je vyhrazené parkovací místo před domem, což je velkým benefitem této nabídky.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do Ostravy i okolních obcí, v dosahu je občanská vybavenost a příjemné okolí vhodné pro zájemce, kteří hledají pohodové bydlení v rodinném domě. Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby.

Náklady na bydlení:

Nájem 12 900,- Kč

Služby včetně elektřiny 3 200,- Kč

Kauce 26 000,- Kč

Provize RK 16 000,- Kč

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Těším se na Vás na společné prohlídce.

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje

Mgr. Renata Valicová

GSM: + 420 604 453 223

E-mail: info@nemovitostiren.cz