



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 2981

Prodej RD 5+1 - Železnice, okres Jičín

Palackého, Železnice

4 500 000 Kč

za nemovitost

včetně právních služeb a
provize RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	146 m ²	Plocha parcely:	290 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový dům 5+1 v obci Železnice, okres Jičín. Dům má užitnou plochu 147 m² a pozemek o velikosti 290 m².

V domě je k dispozici pět pokojů, což poskytuje dostatek prostoru. V podkroví se nachází zasklená lodžie, ze které je přístup na zahradu. Dům je částečně podsklepený + sklep na pozemku, plocha sklepů činí cca 15 m². Na pozemku se dále nachází 3x sklad 7,5 m² a dílna 8,7 m², a dále obytná letní místnost s krbem 14 m².

Dispozice:

Přízemí: zádveří, chodba, obývací pokoj, kuchyň, pokoj, ložnice, koupelna (vana, WC). Celkem plocha 70 m².

Podkroví: obytná hala, ložnice, koupelna (sprchový kout, WC, bidet), zasklen. lodžie. Celkem plocha 77 m².

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, doplněným 2x krbovými kamny v přízemí a podkroví. Na pozemku se nachází kopaná studna. Odpad je řešen kanalizací a přívod vody obecním vodovodem. Parkování je možné přímo před domem.

Tato nabídka je vhodná pro všechny, kteří hledají prostorné bydlení v klidné lokalitě.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Náš hypoteční makléř vám zdarma připraví nabídku financování podle vašich představ.



Vyřizuje

Jakub Janiš

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420774 289 077

E-mail: fortunae@seznam.cz