

## Pronájem, byty/4+kk, 80 m<sup>2</sup>, 33023 Vochov, Plzeň-sever [ID 80577]

**18 000 Kč**  
za měsíc

Vochov

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu částečně vybavený byt 4+kk s výměrou 80m<sup>2</sup> a prostorným balkonem. K bytu také náleží venkovní parkovací stání a sklep na patře.

Kuchyňský kout je vybavený spotřebiči - nutno pouze dokoupit vlastní lednici/případně pračku do koupelny. Samostatné pokoje jsou neprůchozí. Toaleta je oddělena od koupelny.

V samostatných pokojích je na zemi položený koberec, ve zbylé části je položena vinylová podlaha a v koupelně/na toaletě je položena dlažba. V podlaze je umístěno podlahové topení (část od chodby až po obývací pokoj s kuchyňským koutem) zbylé místnosti mají elektrické přímotopy umístěné na stropě.

Bytová jednotka je připravena k nastěhování ihned

Majitel požaduje kauci ve výši dvou nájmů - tj. 36 000 Kč. Provize realitní společnosti činí 21 780Kč vč. DPH. Poplatky na byt jsou nyní stanoveny na 4 os./ možno upravit dle počtu osob. (nyní jsou poplatky 3.000 Kč vodné/stočné, elektřina se přepisuje na nájemce - vhodná záloha min. 2000 Kč.)

V případě zájmu o prohlídku nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)