

**Pronájem bytu 3+1, 81 m<sup>2</sup>, Žatec, ul. Třebízského**

Třebízského, 43801, Žatec

**14 000 Kč**

za měsíc

|                              |          |                                  |                   |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 81 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová  | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+1 o výměře 81 m<sup>2</sup>, nacházející se v podměstí města Žatec, ve vyhledávané lokalitě.

Byt prošel rekonstrukcí a je částečně vybaven. K dispozici je kuchyňská linka s elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou, myčkou nádobí a pračkou. Byt disponuje prostorným obývacím pokojem, ložnicí a dalším samostatným pokojem.

V koupelně se nachází vana, WC je samostatné. Vytápění a ohřev teplé vody je řešeno plynovým kotlem. Vstupní část bytu tvoří prostorná chodba s malým kumbálem.

K bytu je možnost využití kočárkárny. Dům je strážěn kamerovým systémem.

Elektrina a plyn se přepisují na nájemce. Nájemné je 14 000 Kč za měsíc + služby a kauce je 28 000 Kč.

Byt nabízí pohodlné bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu. V okolí je veškerá občanská vybavenost.

Možnost nastěhování od 2.2.2026



Vyřizuje

**Gründlová Veronika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)