

**Prodej novostavby rodinného domu 5+kk, 108 m²,
pozemek 487 m², Pardubice - Doubravice**

53353, Pardubice VII, Pardubice

10 985 219 Kč

za nemovitost

dům č. 74 K dispozici
ihned.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	108 m ²	Plocha parcely:	493 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu s dispozicí 5+kk o celkové užitné ploše 108 m², postavenou na pozemku o výměře 487 m², v klidné a žádané lokalitě Pardubice - Doubravice.

Dispozice domu: 5+kk (5 pokojů + kuchyňský kout)

Užitná plocha: 108 m² dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Pozemek: 487 m² zahrada s čistými terénními úpravami, možností vytvoření venkovního posezení, dětského hřiště nebo zelené oázy.

Vysoký standard: dům je postaven z kvalitních materiálů, s důrazem na moderní design, komfortní a energeticky úsporné řešení.

Dům má v ceně tepelná čerpadla, komínové těleso, venkovní žaluzie, nadstandardní vybavení domu od SIKA, nadstandardní terasu a vjezd, elektronické zabezpečení od firmy Jablotron apod). V ceně jsou i oplocení a čisté terénní úpravy, které se budou realizovat na jaře.

Tento dům je skvělou volbou pro rodiny, které hledají kvalitní a moderní bydlení v žádané lokalitě, s rychlou dostupností do centra Pardubic.

Zajistíme prohlídku a veškeré informace k nemovitosti.

Umíme nabídnout hypotéku s náklady 2,99%.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Tomáš Horák**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz