

Světlé 2kk/GS, cihla 76 m², Libeň

Novákových, Praha 8, Praha

9 900 000 Kč

za nemovitost

služby 3815,- + GS 635,- +
1500,- + FO.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a architektonicky zajímavě řešený byt v osobním vlastnictví je situována ve 2. patře (3. nadzemní podlaží) pěkně zrekonstruovaného, zatepleného domu s výtahem. Byt nabízí: otevřený prostor s dostatkem denního světla, moderní nádech a precizně uspořádaný prostor včetně šatny. Je zde místnost pro velkou ložnici, obývací část s TV stěnou za kterou naleznete plnohodnotnou kuchyň se spotřebiči (myčka, el. varná deska, elektrická trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem). Dále je zde vstupní hala a ta umožňuje vstup do prostorné šatny s pračku se sušičkou, koupelny a pokoje. Okna s el. roletami jsou dnes již standard. Byt nabízí komfortní bydlení společně s atraktivitou. Dále k bytu náleží parkovací místo v přízemí garážového domu napojeného na dům. Vytápění a ohřev vody je centrální ústřední, okna jsou dřevěná EURO s izolačním dvojsklem a na všech oknech jsou osazeny elektrické rolety. Byt má bezpečnostní dveře, interiérové dveře jsou pak kombinací pouzdrového a křídlového způsobu. Podlahy jsou kombinací dřeva a laminátu. Volné ihned!! Pokoje bez nábytku.



Vyřizuje

Ondřej Procházka**Tel.:** 800 400 109**GSM:** 775111444**E-mail:** ondrej.prochazka@cmr.cz