

Pronájem bytu 3+1+L, 78 m², Poláčkova, Ústí nad Labem-Dobětice

Poláčkova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

15 500 Kč

za měsíc

+zálohy na
služby+elektrická energie
na nájemníka

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: RealityNorth Vám zprostředkuje pronájem bytové jednotky o dispozici 3+1+L, 78m², která se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě města Ústí nad Labem, Doběticích, ulice Poláčkova.

Nemovitost je situována v 3.patře zatepleného bezbariérového panelového domu.

Bytová jednotka je po kompletní, vkusné rekonstrukci, tudíž nájemník bude mít možnost bydlet v zcela novém bytě.

Koupelnové jádro zděné se sprchovým koutem+umyvadlem, WC je oddělené.

Nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči- elektrická trouba, indukční deska, mikrovlnná trouba, myčka.

V koupelně a na WC je položena dlažba, v místnostech vinilová podlaha.

V celém bytě jsou nové interiérové dveře, nová kompletní výmalba bytu.

Rozvody elektrické energie jsou v mědi, odpad v plastu, digitální měřáky topení.

Možnost připojení kabelové televize a internetu.

K bytu náleží sklepní koje+možnost využití sušárny.

Cena pronájmu činí 15.500,-Kč+zálohy na služby+elektrická energie na nájemníka.

Majitel požaduje dvě kauce ve výši nájmu+provize RK ve výši jednoho nájmu.

Vřele doporučujeme prohlídku.

Volné ihned.



Vyřizuje

Martin Neuzil**Tel.:** 602 623 125**GSM:** +420 702 048 068**E-mail:** neuzil@realitynorth.cz