



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2051

Pronájem bytu 1+kk, 33 m Praha 11, ulice Brodského.

14 500 Kč
za měsíc

Brodského, 14900, Praha 11, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: ## Pronájem bytu 1+kk, 33 m Praha 11, ulice Brodského

****Nájem: 14 500 Kč / měsíc****

Útulný a světlý byt po rekonstrukci skvělá lokalita s kompletní občanskou vybaveností.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt 1+kk o velikosti 33 m, nacházející se v 9. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v Praze 11 Chodově, v ulici Brodského. K bytu náleží také ****sklepní kóje 2 m****, ideální pro uložení sezónních věcí či sportovního vybavení.

Byt prošel ****kompletní rekonstrukcí v roce 2020**** a je vybaven kombinací nového nábytku (IKEA) a stylového retro zařízení, což vytváří velmi příjemnou atmosféru. Dům je bezbariérový.

Občanská vybavenost a lokalita

Byt se nachází v klidné části sídliště s výbornou dostupností a kompletní infrastrukturou:

****MHD v docházkové vzdálenosti**** autobusové zastávky i metro C

****obchody a supermarket**** Billa, Albert, Westfield Chodov

****lékařská zařízení a lékárny****

****školy a školky****

****restaurace, kavárny, služby****

****sportovní areály, fitness centra, cyklostezky****

****rozsáhlé parky a zeleň**** ideální pro relax i procházky

Perfektní je i ****napojení na dálnici D1 a Jižní spojkou****, takže doprava po Praze je velmi pohodlná.

Náklady na bydlení

nájem: ****14 500 Kč / měsíc****

zálohy na služby: ****3 000 Kč / měsíc / 1 osoba****

vrátná kauce: ****29 000 Kč****

provize RK: ****výše jednoho nájmu se zálohami****

Další informace

byt je určen ****pro jednu osobu****

preferujeme ****single ženu****

nastěhování možné **od 12. 1. 2026**

energetická náročnost: **G mimořádně nevhodná**

Pokud hledáte klidné a pohodlné bydlení v dobře dostupné části Prahy s kompletní občanskou vybaveností, tento byt je pro Vás ideální volbou.

Kontakt

****Můj domov REALITY s.r.o.****

Makléř: ****Lidiya Savynets****

Viber / WhatsApp / Telegram: ****@LidiyaSyvynets****

Rádi Vám poskytneme více informací a domluvíme ****osobní prohlídku****.



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz