

## Příjemný byt 3+1 k pronájmu s výhledem na Olomouc

**17 000 Kč**  
za měsíc

Politických vězňů, Olomouc

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Doprava:</b>               | dálnice; silnice; MHD      | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vždycky jste chtěli bydlet ve městě a mít krásný výhled na Olomouc, tak jste tady správně. Krásný rekonstruovaný byt k pronájmu o dispozici 3+1 s lodžii (2m<sup>2</sup>) je přání snad každého.

V bytě o velikosti 70m<sup>2</sup> se nachází obývací pokoj, který je nezařízený, a proto si ho můžete zařídit podle vašich představ, kuchyň s vestavěnými spotřebiči, dva neprůchozí pokoje se skříněmi, koupelnou, samostatnou toaletou a chodbou. Výhodou je, že z jednoho pokoje máte možnost vstoupit přímo do lodžie. Celý byt působí příjemným dojmem.

Součástí bytu je sklepní kóje (2m<sup>2</sup>). Tento byt se nachází v sedmém podlaží, ale nemusíte se bát, výtah je součástí budovy.

Byt se nachází v Olomouci, v příjemné lokalitě na ulici Politických vězňů. 3 minuty od bytu se nachází tramvajová zastávka hřbitovy, kterou se dostanete do centru města. Kousek od bytu se nachází základní a mateřská škola. Jen 500m od tohoto bytu se nachází nákupní centrum Globus a Olomouc City, kde se nachází kino, móda, restaurace, drogerie a potraviny.

Už jen na konec..

Představte si ráno, chvilku po probuzení vejdete na lodžii s kávou a vychutnáte si ji s krásným východem slunce a výhledem na celou Olomouc. Hledáte takový byt k pronájmu? Zavolejte mi.

Byt je volný od 1.2.2026. Měsíční nájemné 17.000Kč + 5.000 Kč zálohy za služby a energie, vratná kauce 34.000Kč + rezervační poplatek.



Vyřizuje

**Petr Zach****Tel.:** 606 113 100**GSM:** +420 732 606 666**E-mail:** [petr.zach@qara.cz](mailto:petr.zach@qara.cz)