

Pronájem bytu 2+1, 59m² + sklep, ul. 28. října ve Znojmě

28. října, Znojmo

12 000 Kč

za měsíc

+ poplatky (voda a další) +
elektřina na nájemce

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové užitné ploše 59 m² na ul. 28. října ve Znojmě. Byt se nachází ve 3.patře bytového domu bez výtahu, je ve velmi dobrém stavu a má následující dispozici: Vstupními dveřmi vejde se do předsíně, ze které vcházíme do většiny obytných místností. V levé části předsíně se nachází vstup do koupelny a na samostatné WC, kde je umístěn plynový kotel. Z předsíně se dále dostaneme také do kuchyně s oknem do velkého vnitrobloku, v pravé části bytu se nachází pak obývací pokoj a ložnice, obě místnosti s okny směřujícími na jih. Byt je vytápěn plynovým kotlem, který zajišťuje i ohřev vody. Vaření též probíhá na plynu. Byt je nabízen vybaven kuchyňskou linkou vč. sporáku, jídelním stolem a 4 židlemi, komodou, dále pak zůstává gauč a obývací stěna. V ložnici se pak nachází TV stolek a šatní skříň. K bytu náleží sklep.

Nájemné činí 12 000 Kč/měsíc, náklady na vodu a společné poplatky jsou ve výši 500 Kč/osoba/měsíc. Elektřina a plyn budou napsány na nájemce. Vratná kauce činí 24 000 Kč, odměna RK pak 14 520 Kč.

Hledáři komfortní bydlení v lokalitě, odkud je v pěším dosahu veškerá občanská vybavenost, je tento byt skvělá volba. Díky své dispozici je byt vhodný pro jednotlivce či pár, ale také pro menší rodinu (mateřská škola a 1. i 2. stupeň základní školy jsou od bytu pouhých 7 min chůze).

Pro více informací a prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jana Čechová

GSM: +420 722 007 081

E-mail: jana.cechova@century21.cz