

## Prodej bytu 2+kk 36 m<sup>2</sup> náměstí Jana Karafiáta, Jimramov

**1 800 000 Kč**  
za nemovitost

náměstí Jana Karafiáta, 59242, Jimramov

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji krásný, čistý byt o dispozici 2 + kk a o užitné ploše přibližně 36 m, který právě prošel zdařilou rekonstrukcí/výstavbou. Nachází se v podkroví menšího domu se třemi nově vytvořenými bytovými jednotkami na klidné ulici Jana Karafiáta v srdci Jimramova.

Interiér působí velmi moderně a útulně nová kuchyňská linka, el. vyhřívané podlahy, dveře, rozvody, koupelna i veškeré povrchy. Dispozice 2 + kk tohoto bytu poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení pro jednotlivce či páry.

Dům stojí v klidné části obce s výbornou dostupností do centra i přírody. Parkování pohodlně před domem nebo přes ulici.

S bytem se prodává také podíl na zahradě za domem, která má rozlohu přibližně 170 m.

Jimramov nabízí vše potřebné pro pohodlný život:

- základní a mateřskou školu
- obchody s potravinami
- poštu, lékárnu a zdravotní středisko
- restaurace a kavárny
- krásné historické centrum, řeku a mnoho možností pro volnočasové aktivity

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Bc. Jiří Máca**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)