

Pronájem bytu 2+1 63 m² Adelova, Plzeň

Adelova, 30100, Plzeň 3, Plzeň

17 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v Adelově ulici s dispozicí 2+1, cca 63 m . Byt se nachází v prvním patře dobře udržovaného domu s výtahem.

Byt členěn na obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, ložnici, předsíň, koupelnu se sprchovým koutem + WC, balkon.

Příslušenstvím k bytové jednotce je sklep v 1PP. Dále komora v mezipatře budovy.

Byt je po celkové rekonstrukci. Kuchyň vybavena kuchyňskou linkou s vestavěnými elektrospotřebiči (indukční deska, myčka, digestoř, multifunkční trouba, mikrovlnná trouba). Podlahy opatřeny vinylovou podlahou, koupelna a WC keramická dlažba. V chodbě prostorná vestavěná šatní skříň s dostatkem úložného prostoru. Vytápění centrální dálkové, stejně tak dodávka teplé vody. Byt se nachází v blízkosti několika nákupních center a FN Bory. V blízkosti MHD. V blízkosti obchod Penny market a KIK.

Byt volný od 1.2.2026.

Nájem 17.000,-Kč.

Záloha na služby 4.500 Kč/měsíc(teplá, studená voda, teplo, úklid, výtah, el.spol.prostory, svoz odpadu) - záloha včetně zálohy na elektřinu pro bytovou jednotku.

Peněžní jistota(kauce) 51.000,- Kč.(3 x nájem)

Provize RK 17.000,- + DPH.



Vyřizuje

Pavel Brůha
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz