

**Podnájem, Byty 2+kk, 43m<sup>2</sup>, Praha - Chodov, ul. Chalupkova**

Chalupkova, 14900, Praha 11, Praha

**19 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky 2.284 Kč  
měsíčně / 1os + elektřina  
se přepisuje na  
podnájemníka

|                              |                               |                                  |                               |
|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                      | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce              |
| <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD; autobus         | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové            |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                    | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu pěkný byt o velikosti 2+kk a rozloze 43 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 7. podlaží panelového domu, v dobře dostupné lokalitě Praha - Chodov, ulice Chalupkova. K bytu náleží sklep pro uložení vašich věcí.

Obývací pokoj je spojený s kuchyňským koutem, ve kterém je kuchyňská linka se spotřebiči, jako jsou elektrická trouba, dvouplotýnková varná deska, lednice s mrazákem a digestoř. Obývací pokoj je nezařízený. Druhý pokoj je také nezařízený, a lze jej využít jako ložnici nebo dětský pokoj. Koupelna disponuje prostorným sprchovým koutem a umyvadlem s úložnou skříňkou. Toaleta je samostatně. V chodbě je velká vestavěná skříň, která nabízí spoustu úložného prostoru.

Byt se nachází v blízkosti Hostivařského lesoparku, což je ideální lokalita pro aktivní rodiny a sportovce. V okolí jsou mateřské a základní školy - MŠ Schulhoffova a ZŠ Květnového povstání. Nákupní možnosti jsou supermarket Tesco nebo Albert. Autobusová zastávka Brechtova zajišťuje rychlé spojení na metro C - Háje.

Byt je volný k nastěhování od 1.4.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.  
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás

---



Vyřizuje

**Markéta Klojdová**

**Tel.:** +420 246 034 312

**GSM:** +420 246 034 312

**E-mail:** [inzerce@stalynajem.cz](mailto:inzerce@stalynajem.cz)