

Pronájem zařízeného bytu 2+kk/B, 64m², ul. Menclova, Praha 8 - Libeň, garážové stání, u metra B

Menclova, Praha 8, Praha

36 500 Kč

za měsíc

včetně garážového stání + poplatky 7.200 Kč včetně energií. Kauce 40.000 Kč + provize RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt 2+kk, o ploše 64m² s balkonem, ve 2. patře cihlového domu z roku 2015 s výtahem, na poloostrově obklopeném dvěma rameny řeky Vltavy, ulice Menclova, Praha 8 - Libeň. Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči. V koupelně je vana, sprchový kout a toaleta. K bytu náleží garážové stání.

Budova je součástí oploceného obytného komplexu DOCK s okrasnou zahradou v revitalizované nábrežní čtvrti na pomezí Karlína a Libně.

Plná občanská vybavenost v blízkém dosahu, tramvajové spoje, jedna krátká zastávka ke stanici metra B Palmovka. V blízkosti jsou Thomayerovy sady, golfové odpaliště a sportovní centra s tenisovými kurty.

Volný k nastěhování ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Martina Marešová**Tel.:** 774 611 299**GSM:** 774611299**E-mail:** maresova@donnareality.cz