

Pronájem bytu 4+1, velikost 110 m², zahrada 620 m², Neratovice

Nerudova, 27711, Neratovice

29 000 Kč

za měsíc

 + poplatky + kauce +
 provize RK, bez poplatků,
 + provize RK

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 4+1, 110 m², zahrada 620 m² – Neratovice

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 4+1 o velikosti 110 m², umístěný v 1. patře dvougeneračního rodinného domu v klidné rezidenční části města Neratovice.

Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky se samostatnými vstupy z předsíně, což zajišťuje dostatek soukromí. Byt je ideální pro rodinu, případně pro nájemníky hledající klidné bydlení s dostatkem prostoru a zeleně.

Dispozice a vybavení:

- dispozice 4+1, celková plocha cca 110 m²
- umístění v 1. patře domu
- vlastní plynový kotel
- měřidla vody, elektřiny a plynu – samostatné vyúčtování pro každý byt
- samostatný sklep ke každému bytu
- možnost využívání terasy, velké zahrady a udírny
- klidné prostředí s minimálním ruchem

Lokalita:

Dům se nachází v klidné rezidenční části Neratovic, přibližně 10 minut chůze od centra města. Ve městě je kompletní občanská vybavenost – obchody, školy, školky, úřady, lékaři, restaurace.

Výborná dopravní dostupnost:

- vlaková zastávka cca 3 minuty pěšky
- autobusová zastávka cca 6 minut pěšky

Finanční podmínky:

Nájemné: 29 000 Kč / měsíc

Elektrina a plyn: převod na nájemníka

Vratná kauce: 29 000 Kč

Provize RK: 29 000 Kč

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Boris Nikolov

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 608 145 249

E-mail: boris.nikolov@aktivrealty.cz