

Pronájem moderního a krásného bytu 1+1, Na horce, Praha - Březiněves

Na horce, 18200, Praha-Březiněves, Praha

17 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.000 Kč pro 1 osobu + kauce 19.000 Kč
+ provize RK 20.570 Kč,
včetně právního servisu

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný byt 1+1 v novostavbě na ulici Na Horce v Březiněvsi. Tento krásný byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě na okraji Prahy.

Byt disponuje prostornou chodbou, koupelnou se sprchovým koutem a žebříkovým topením, samostatnou toaletou, prostorným pokojem a oddělenou kuchyní. Kuchyně je vybavena moderními spotřebiči značky Electrolux - vestavěné lednice s mrazákem, myčky, sklokeramické varné desky, mikrovlnné trouby, elektrické trouby a digestoře. Byt se pronajímá nezařízený, což poskytuje možnost zařízení podle vlastních představ.

K domu náleží zahrada, kterou mohou využívat všichni nájemníci, což poskytuje další příležitosti pro odpočinek nebo strávený čas venku.

K nastěhování je byt připraven od 1.2.2026. Kauce činí 19.000 Kč, včetně poplatků, které jsou paušálně ve výši 2.000 Kč a zahrnují vodu, elektřinu, plyn, odvoz komunálního odpadu i internet.

Lokalita Březiněves nabízí klidné a příjemné prostředí s výbornou dostupností do Prahy. Březiněves nabízí kvalitní občanskou vybavenost, včetně menších obchodů, restaurací, kaváren, moderního sportovního centra a wellness.

Nedaleko se nachází oblíbený rybník Pokornák, Višňová alej, která je perfektní pro procházky a Bořanovický háj, nabízející klidné prostředí pro relaxaci. Lokalita kombinuje pohodlí města s klidným prostředím.



Vyřizuje

Klára Mayerová**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 603 143 628**E-mail:** mayerova@quantumreality.cz