

Prodej domu 90 m², pozemek 286 m²

Konopná, 32200, Plzeň 5-Křimice, Plzeň

9 390 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	286 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji moderní novostavbu – dům 4+kk postavený z kvalitní cihly. Nemovitost o užitné ploše 90 m² se nachází na pozemku o rozloze 286 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný život i venkovní aktivity a do 5 minut jste v Plzni. Dům disponuje promyšleným uspořádáním, které nabízí možnost částečného zařizování dle vlastních představ, a proto si můžete interiér doladit přesně podle svého vkusu. V přízemí se nachází vstupní chodba, technická místnost s WC, spíž, obývací pokoj a kuchyňský kout. V 1.patře jsou 3 ložnice a koupelna s WC.

Primárně je topení a ohřev vody řešen plynovým kotlem. Dům je osazen solárními panely, které vyrobí cca 5000kWh ročně. Solární panely taktéž během slunečních dní ohřívají vodu v bojleru čímž snižují spotřebu plynu. V horních pokojích je klimatizace. V oknech jsou venkovní rolety. Dům je tak šetrný k životnímu prostředí a příjemný na užívání. Na pozemku je garáž a 3 parkovací stání. Nechybí ani praktická terasa o ploše 18 m², kde si můžete vychutnat chvíle klidu a relaxace.

V případě zájmu mě kontaktujte prostřednictvím zpráv či komunikační platformy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/977455-nabidka-prodej-domu-konopna-plzen>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz