

## Prodej krásného zrekonstruovaného bytu 3+kk 78 m<sup>2</sup> se zahradou

**7 390 000 Kč**  
za nemovitost

Družstevní, 33003, Chrást

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý a vkusně zrekonstruovaný byt 3+kk o výměře 78 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu. Byt prošel kompletní citlivou rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na moderní design, praktičnost a kvalitní materiály.

Hlavní přednosti bytu:

dispozice 3+kk s výborným rozložením místností  
čerstvě a elegantně zrekonstruovaný interiér  
dostatek úložných prostor  
světlé, příjemné pokoje

Zahrada 90 m<sup>2</sup> s pergolou

Ke koupi patří i krásná, udržovaná zahrada o rozloze 90 m<sup>2</sup>, která je jen pár kroků od domu. Najdete zde vzrostlou zeleň, trávnik ideální pro relaxaci a stylovou pergolu, která nabízí příjemné posezení během celého roku.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kdo hledají komfortní bydlení s možností trávení času na vlastní zahradě.

Zahrada i byt lze koupit samostatně.

Pokud máte zájem o prohlídku nebo více informací, neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

**Zuzana Benedyktová**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)