



Pronájem - Byty

číslo zakázky: Lub3kkAjg

## Pronájem útulného bytu 3+kk, 90m2 Praha 2, Vinohrady

Lublaňská, 12000, Praha 2, Praha

**37 000 Kč**  
za měsíc

Poplatky 5000

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

### POPIS NEMOVITOSTI: ID: Lub3kkAjg

Nabízíme k pronájmu velmi příjemný byt o dispozici 3+kk, situovaný v atraktivní a vyhledávané lokalitě Praha 2. Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v širším centru města s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Byt je plně vybaven nábytkem i spotřebiči a připraven k okamžitému užívání. K dispozici je také úložný prostor (komora/sklep), který zvyšuje praktičnost bydlení.

Nájemné: 37.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 5.000 Kč / měsíc

Elektřina se převádí na nájemce

Kauce: 74.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 42.000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)