

## Prodej rodinného domu, 533 m<sup>2</sup>, Frýdlant nad Ostravicí

73911, Frýdlant nad Ostravicí

### Neuvedeno za nemovitost

informace o ceně u  
makléře

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	533 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na kraji klidné obce Lubno u Frýdlantu nad Ostravicí, v krásném prostředí Beskyd, nabízím k prodeji jedinečnou nemovitost s duší. Budova z roku 1902 prošla v roce 2012 kompletní rekonstrukcí a v současnosti slouží jako stylová restaurace s wellness zázemím - sauny, masérna, šatny, terasa i technické prostory. S více než 600 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a celkovým pozemkem 1650 m<sup>2</sup> však tato stavba nabízí daleko širší možnosti. Díky velikosti, dispozici a atmosféře je ideální k přestavbě na rodinné bydlení - vícegenerační dům, kombinaci domova s ateliérem, terapeutickým centrem nebo prostě originální, velkorysý dům v přírodě. Dům je zateplený, napojený na vodovod a elektřinu, vytápěný kotlem na tuhá paliva s podlahovým topením. Nevyužitá podkroví nabízí prostor pro další úpravy podle vašich představ. Hledáte místo, kde můžete začít nový životní projekt nebo jen žít jinak - volněji, s prostorem a vizí? Zavolejte mi. Ráda vás provedu tímto výjimečným místem.



Vyřizuje

**Musilová Anita**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)