

**Pronájem bytu, 1+1, 42 m<sup>2</sup>**

Moravní, 69801, Veselí nad Moravou

**16 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme vám moderní a plně vybavený byt 1+1, který kombinuje komfort, styl a bezpečí. Nachází se jen pár minut od centra Veselí nad Moravou, v klidné lokalitě, a je ideální pro dvě pracující osoby, které hledají prémiové bydlení bez kompromisů.

Luxusní interiér a vybavení:

Prostorný obývací pokoj s elegantním nábytkem a příjemnou atmosférou.

Plně vybavená kuchyně s jídelním koutem a vestavěnými spotřebiči: lednice, myčka, mikrovlnná trouba, varná deska, elektrická trouba - ušetříte čas i peníze za vlastní vybavení.

Moderní koupelna se stylovým sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a pračkou - vše připraveno pro okamžité pohodlí.

Veškerý nábytek je součástí nájmu.

Elektrožaluzie na dálkové ovládání zajišťují ochranu proti slunci i hluku.

Bezpečí a komfort:

Bytový dům je napojen na alarm a disponuje kamerovým systémem, který garantuje klid a bezpečí pro všechny obyvatele.

Exteriér a relaxace:

K bytu patří zahrada s nově postavenou pergolou - ideální místo pro odpočinek, relax nebo posezení s přáteli.

Možnost úschovy kol v kolárně.

Blízkost cyklostezky a řeky Moravy nabízí dokonalé podmínky pro sport a volný čas.

Podmínky pronájmu:

Nájem: 16.000 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 3.400 Kč / měsíc

Vratná kauce: 28.000 Kč

Majitelé požadují 3 nájmy předem, + jeden pro RK

Byt je volný ihned k nastěhování

Tento luxusní byt je připraven k okamžitému nastěhování a nabízí komfortní a bezstarostné bydlení, kde vše již čeká na vás.

Vstupte do světa moderního a prestižního bydlení - těšte se na každodenní komfort a klid jen pár kroků od centra Veselí nad Moravou!

S radostí vás provedu osobně a zodpovím všechny vaše dotazy.

Jana Kutná - těším se na vás!

---



Vyřizuje

**Jana Kutná**

**GSM:** 731197737

**E-mail:** [jana.kutna@nemovision.cz](mailto:jana.kutna@nemovision.cz)