

Pronájem bytu 1+1 44 m² Přerov, ul. Na Loučkách

Na Loučkách, 75002, Přerov

8 500 Kč

za měsíc

+ energie cca 3.000,-
Kč/měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný cihlový byt 1+1 po vkusné rekonstrukci v klidné lokalitě Přerova. Byt o výměře 44,25 m² je situován ve zvýšeném přízemí třípodlažního bytového domu na ul. Na Loučkách.

V prostorné kuchyni praktická rohová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, digestoř, lednice s mrazákem), koupelna s vanou, umývadlo s umyvadlovou skříňkou, WC samostatné, pokoj o výměře 20,5 m², komora, podlahy plovoucí / dlažba.

Vytápění plynovými topidly, ohřev vody bojlerem. Záloha na vodu 400,- Kč/měsíc, elektřinu (světla, spotřebiče, ohřev vody) a plyn (vytápění, vaření) přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 17.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu plus DPH.

Vkusně řešený byt v klidné lokalitě, zároveň v dosahu obchodní zóny a obou nádraží, k nastěhování v únoru 2026.



Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420 603 559 778**E-mail:** lenka.zapletalova@azurorealty.cz