

Pronájem bytu 4+kk, Zvěřinova, Strašnice, 112 m²

Zvěřinova, 13000, Praha 3, Praha

49 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6.700 Kč, poplatek
za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	13
Celková podlahová plocha:	112 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu nadstandardní, moderní a velmi světlý byt o dispozici 4+kk, který se nachází v klidné a žádané lokalitě Praha 3 – Strašnice. Byt o celkové výměře 112 m² je situován v 7. patře udržovaného bytového domu a jeho dominantou je nádherná terasa doplněná balkónem, které nabízejí příjemný venkovní prostor pro relaxaci i výhledy do okolí. K bytu náleží také praktický sklep a vlastní parkovací stání v suterénu budovy.

Interiér je nabízen jako nezařízený, což budoucím nájemníkům poskytuje ideální příležitost uzpůsobit si bydlení přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Srdcem domova je velkorysý obývací pokoj s jídelním koutem, který je již vybaven sedací soupravou a konferenčním stolem. Na něj navazuje moderní kuchyňská linka se všemi spotřebiči včetně lednice s mrazákem, elektrické a mikrovlnné trouby, varné desky, digestoře a myčky. Dispozici doplňují další tři samostatné neprůchozí pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. Velkou výhodou jsou dvě koupelny – první je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou, zatímco druhá disponuje sprchovým koutem, druhou toaletou a je v ní umístěna pračka i sušička. V předsíni je toaleta pro hosty.

Okolí domu nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělé zázemí pro rodiny i aktivní jedince. Přímo v sousedství se nacházejí supermarkety Penny a Albert, lékařská péče, restaurace i široký výběr škol a školek, z nichž jedna se nachází přímo v areálu. Pro volný čas a sport je ideální blízký Malešický park. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují autobusové spoje, které vás během několika minut dovezou na stanici metra linky A Želivského nebo přímo do centra města na Florenc.

Byt je volný k nastěhování ihned.