

Podnájem pěkného bytu 2+kk s balkonem, ul. Vršovická, Praha 10

Vršovická, Praha 10, Praha

23 000 Kč

za měsíc

+ 1431 Kč poplatky +
2510, Kč elektřina, plyn se
převádí na podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu krásný a zařízený byt 2+kk, stylově jde o kombinaci 30. let a moderní doby, který se nachází v centru Vršovic na Vršovické ulici. Tento prosvětlený útulný byt najdeme ve třetím patře cihlové budovy bez výtahu.

Celková užitná plocha bytu činí 59,6 m² a skládá se z předsíně, dvou velkých samostatných pokojů, v jednom z nich je plně zařízený kuchyňský kout, samostatné WC a malá komora s pračkou a bojlerem. Dále je zde pěkná koupelna se sprchovým koutem a malý balkonek orientovaný do upraveného vnitrobloku.

Vytápění bytu WAW. Elektřina a plyn se převádí na nájemce. V ceně nájmu je internetové připojení.

Výhodou tohoto bytu je jeho vzdušnost, světlost, příjemná atmosféra, dále blízkost veřejné dopravy (zastávka tram a bus "Bohemians" a "KohIINoor", rychlé spojení do centra i do okolních městských částí), obchodů, restaurací a dalších potřebných služeb.

Byt je bude volný od 1.3.2026. Prohlídky jsou možné již teď. Pro domluvení prohlídky, kontaktujte makléřku nemovitosti.



Vyřizuje

Barbora Merknerová

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 608 662 147

E-mail: barbora.merknerova@century21.cz