

**Nový byt 2+kk Voříškova 949, Klatovy - Klatovy III****13 500 Kč**  
za měsíc

Voříškova, 33901, Klatovy

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 57 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                 |
| <b>Stáří objektu:</b>        | 2022             | <b>Vlastnictví:</b>              | osobní                     |
| <b>Sklep:</b>                | 2 m <sup>2</sup> | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD; autobus      |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod          | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu téměř nový byt o dispozici 2+KK o velikosti 57,4 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. podlaží (3. patro) domu na ulici Voříškova v Klatovech III. Byt byl zkolaudován v roce 2022 a splňuje nejnovější standardy moderního bydlení. K bytu náleží sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>.

Byt disponuje:

prostornou chodbou,

kuchyni s kuchyňskou linkou vybavenou indukčním sporákem, el. troubou, myčkou nádobí

ložnicí,

venkovní el. žaluzie ve všech oknech

koupelnou s vanou,

WC s vlastním umyvadlem.

Cena nájmu: 13 500,- Kč měsíčně

Náklady na energie a služby: cca 5 000,- Kč měsíčně

Kauce: 27 000,- Kč

Provize RK: 16 335,- Kč

Pokud hledáte moderní byt v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, neváhejte nás kontaktovat.



Vyřizuje

**Vít Šlajch****Tel.:** 608 400 400**GSM:** +420 608 255 255**E-mail:** [vit.slajch@fidox.com](mailto:vit.slajch@fidox.com)