

**Pronájem bytu 2+kk, 40m², Praha 1, Nové Město,
ul.Štěpánská**

Štěpánská, Praha 1, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1000,- Kč/1 os.
(úklid domu, osvětlení,
odpad, voda) + elektřina a
plyn cca 4.000 Kč + kauce
25000,- Kč + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný byt 2+kk, 40 m², ve 2. patře bytového domu bez výtahu v ulici Štěpánská, Praha 1 - Nové Město.

Byt byl rekonstruován. Je zde nová kuchyňská linka vybavená těmito spotřebiči: el. trouba, myčka, sklokeramická varná dvouplotýnka, mikrovlnná trouba. Koupelna je prostorná a je zde vana, umyvadlo, toaleta a zabudovaná pračka. Dále je zde umístěn i plynový kotel na topení a ohřev vody.

Na podlahách jsou parkety a dlažba. Nová plastová okna s dvojskly.

Byt je zařízen pouze manželskou postelí bez matrace. Dále je zde jídelní stůl jako součást kuchyňské linky, k tomu 2 židle a u vstupních dveří je umístěn botník.

Další případné vybavení po dohodě s majiteli.

Byt je ihned k nastěhování. Max. počet lidí v bytě - 2 dospělé osoby.

Jedná se o samotné centrum Prahy, přesto je byt velmi tichý, protože je orientován do vnitrobloku, kde se nachází velmi pěkně udržovaná zahrada, která je k dispozici všem obyvatelům domu.



Vyřizuje

Ing. Renata Oberdieková**Tel.:** 773590054**GSM:** 773590054**E-mail:** oberdiekova@donnareality.cz