



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0282

Pronájem bytu 3+kk • 81m²

Nehvizdská, Praha 14, Praha

29 000 Kč

za měsíc

+ Provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Doprava:	MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1230

Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt 3+kk o celkové ploše 76 m² s balkonem (4,1 m²), který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem, na adrese Nehvizdská, Praha 9 – Hloubětín.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, velkou předsíň s prostornou komorou (včetně regálu), koupelnu a samostatnou toaletu. Byt je částečně zařízený, vybaven vestavěnými skříněmi v chodbě a ložnici. Kuchyňská linka je osazena vestavěnými spotřebiči. V celém bytě jsou dřevěné plovoucí podlahy. Byt je orientován na jih a západ, díky čemuž je velmi slunný a nabízí pěkný výhled.

K bytu náleží sklep. Garážové stání v domě (-1. podzemní podlaží) je možné pronajmout za příplatek 2 000 Kč / měsíc.

Lokalita

Byt se nachází v atraktivní lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti jsou mateřské i základní školy, obchody Lidl a Kaufland. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost oblíbené cyklostezky a relaxační zóny Zahrádky Rokytka.

Dopravní dostupnost

Výborná dopravní dostupnost – stanice metra je vzdálena přibližně 3 minuty chůze. Lokalita nabízí rychlé spojení do centra města.

Nájem: 29 000 Kč

Poplatky: 5 988 Kč + elektřina
Vratná kauce: 58 000 Kč

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky prosím kontaktujte realitního makléře.
Těšíme se na vaše poptávky!



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail: info@simplehouse.cz