



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 100520

Pronájem bytu 1+1 37 m², Ústí nad Labem - Neštětice

9 500 Kč
za měsíc

Seifertova, 40331, Ústí nad Labem-Neštětice, Ústí nad Labem

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dlouhodobý pronájem bytu, kde budete úplně prvními nájemníky po čerstvé rekonstrukci?

Prohlédněte si tento útulný a světlý byt ve 3. NP panelového domu bez výtahu v ulici Seifertova v Ústí nad Labem. Skvělá volba pro každého, kdo chce čisté, moderní a klidné bydlení. Kuchyň i koupelna jsou v moderním provedení. Byt působí světlým a čistým dojmem. Díky své dispozici je vhodný pro jednotlivce nebo pár.

Lokalita nabízí dobrou dostupnost MHD, občanskou vybavenost a rychlé spojení do centra města.

Měsíční náklady
Nájemné: 9 500 Kč

Zálohy a platby.
Studená voda: 186 Kč
Teplá voda: 300 Kč
Teplo: 1 230 Kč
Osvětlení spol. prostor: 10 Kč
Servis směšovací stanice: 26 Kč
Záloha RTN: 25 Kč

Celkem: 1 777 Kč / měsíc

Celkové měsíční náklady nájem + zálohy platby: 11 277 Kč

Elektrinu si hradí nájemce sám po přepisu u dodavatele energií.

Vratná jistota (kauce): 19 000 Kč — splatná jednorázově při podpisu nájemní smlouvy
Provize RK: 6 000 Kč

Kontaktujte nás abychom Vám mohli zaslat jednoduchý dotazník a následně sjednat termín prohlídky.



Vyřizuje

Antonín Karas

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz