

**Prodej - Hotely, penziony a
restaurace**

číslo zakázky: 00755

Prodej hotelového pokoje, 25 m² - Dolní Morava

Dolní Morava

2 549 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

Zastavěná plocha:	25 m ²	Užitná plocha:	25 m ²
Plocha parcely:	25 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Apartmán se nachází v hotelu Czarna Perla, resort Czarna Góra. Jedná se o malebný komplex na úpatí masivu Kralický Sněžník. V okolí se nachází mnoho krásných vyhlídek, turistických, lyžařských a cyklistických tras. Oblast je díky svým možnostem využívána turisty celoročně.

Na tomto krásném místě vám nabízíme apartmán o rozloze 24,61 m² sestávající z pokoje, předsíně a koupelny. Z obývacího pokoje je vstup na balkon o rozloze 4,47 m².

- > Česko-polská státní hranice vzdálená 8km.
- > V okolí se nachází restaurace, půjčovny sportovního vybavení a SPA zóna.
- > Komplex zahrnuje: Wellness & Spa zónu, bazén, venkovní bazénový komplex, restauraci, konferenční místnost
- > Apartmán se nachází v druhém patře s výhledem na sjezdovku.
- > Nábytek a zařízení jsou v ceně bytu.
- > Poplatky za správu včetně záloh na fond vytápění a renovace činí 762 PLN měsíčně.
- > Před domem je parkovací stání.
- > Rok výstavby: 2019

Možnost zajištění správcovské firmy v případě pronájmu - úklid, údržba a drobné opravy, check in/out klientů.

Pro více informací o apartmánu nás neváhejte kontaktovat. Poskytneme Vám veškeré podklady a informace spojené s nákupem.

Pokud Vás nabízený apartmán nezaujal, nezužefjte. V této lokalitě máme k dispozici více apartmánů, které Vám můžeme nabídnout. Provedeme Vás celým procesem nákupu.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Benák

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 603 790 574

E-mail: benak@otrosinainvest.cz