

Prodej byt 2+kk, 72m²

Tupolevova, 19900, Praha 18, Praha

10 840 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	76 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji nový moderní a velmi světlý byt 2+kk s lodžii o celkové ploše 71,94 m², který se nachází v rezidenčním projektu Letňany. K bytu náleží parkovací stání v podzemní garáži, na které navazuje prostorná sklepní kóje 4,37 m².

Komfortní byt je situován v moderním bytovém domě v 5. NP s výtahem a představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k pronájmu.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s toaletou, dvě šatny, technická místnost, prostorná vstupní chodba a lodžie, což je u bytu 2+kk výjimečné.

Byt je dokončen ve vysokém standardu, zahrnuje centrální rekuperační systém v celém bytě, kvalitní laminátové podlahy, velkoformátové obklady, přípravu na venkovní elektrické žaluzie a kompletní přípravu pro kuchyňskou linku.

K bytovému komplexu patří soukromá zahrada a dětské hřiště. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a je zde výborná dopravní dostupnost. Plavecký stadion, tenisové kurty, zimní stadion, OC Letňany. Autobusová zastávka je vzdálena dvě minuty chůze, stanice metra C - Letňany je dostupná za pouhé dvě zastávky. Ve spolupráci s profesionály v oblasti financí pro Vás ráda zajistím optimální financování. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115614. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115614.



Vyřizuje

Markéta Padevětová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz