

Pronájem, byty/1+1, 35 m², Topolčianská 437/18, Předměstí, 41201 Litoměřice, Litoměřice [ID 80742]

Topolčianská, Litoměřice

11 000 Kč

za měsíc

+ jistota ve výši 22.000Kč

+ provize ve výši jednoho nájmu včetně DPH

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+1 v Litoměřicích v ulici Topolčianská. Byt o užitné ploše 35m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Byt se do pronájmu se předává částečně vybaven - kuchyňská linka včetně varné desky, trouby, a digestoře. V bytě naleznete praktickou prostornou vestavnou skříň. K bytu náleží ještě lodžie v mezipatře.

Vratná kauce ve výši 22.000Kč.

Měsíční náklady na provoz bytu jsou 2.050 Kč - za služby i zálohy na el. energii a plyn.

Litoměřice-Předměstí je spíše klidnou rezidenční zónou, kde není tak hustý provoz a ruch jako v samotném centru, což přispívá k pohodovému bydlení. Zároveň je v okolí ale kompletní občanská vybavenost (obchody, školy, lékař, sportoviště a další.)

Byt je k nastěhování od 1.3.2026 (po domluvě možno i dříve)

Pro více informací či zájem o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz