

Prodej řadového domu 3kk, 86 m², zahrada 228 m², Ptice

Hlavní, 25218, Ptice

11 990 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a provize

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	86 m ²	Plocha parcely:	290 m ²
Plocha zahrady:	228 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte pohodlné bydlení pro Vaši rodinu se zahrádkou a zároveň v blízkosti Prahy, máme pro Vás skvělou nabídku na koupi řadového domku. Jedná se v podstatě o mezonetový byt 3kk, 86 m², se zastřešenou terasou, zahradním domkem, parkováním a pečlivě udržovanou zahradou o rozloze 228 m².

Obývací pokoj v přízemí domu s přímým vstupem na terasu a dále do zahrady, je moderně propojený s kuchyní. Ta je vybavena kuchyňskou linkou na míru se spotřebiči a je zde praktická úložná komora. V přízemí bytu je také vstupní chodba a toaleta. V patře domu jsou dva pokoje, krásná ložnice a druhý pokoj, který je v současné době rozdělen na dva, dětský pokoj a pracovnu. Koupelna je s vanou a toaletou, nechybí připojení na pračku. Topení je řešené elektrickým kotlem. Okna jsou plastová se žaluziemi. Velkou výhodou bytu je klidné bydlení, již zmiňovaná krásná, rovinatá zahrada a skvělá dostupnost Prahy či blízkých Hostovic. Parkování je pohodlné před domem.

Pro bližší informace mě kontaktujte. Máme pro Vás nachystané dokumenty k prostudování, které zašleme po osobní prohlídce. Energetický štítek je nyní zadáný k výrobě, proto je uvedena hodnota G.



Vyřizuje

Bc. Zuzana Lang DiS

Tel.: 608 539 108

GSM: 608 539 108

E-mail: napis@zuzanalang.cz