



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78792

Praha, pronájem designového zařízeného bytu 2+1 (80 m2), balkon, Na Kozačce, Vinohrady

Na Kozačce, Praha 2, Praha

49 000 Kč

za měsíc

+ 5.000 poplatky včetně
topení a internetu +
elektrina, vratná kauce
90.000

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu zařízený byt 2+1, v žádané lokalitě Vinohrad, ulice Na Kozačce.

Byt o rozloze 80 m2 se nachází v prvním patře a je kompletně vybavený designovým nábytkem od firmy Kare, Nobis, Swarovski.

Dispozice bytu:

Vstupní chodba, obývací pokoj s částečně oddělenou kuchyní s jídelním prostorem (kuchyňská linka je kompletně vybavená - lednice, sklokeramická deska, myčka, elektrická trouba, kávovar, sada nádobí) ložnice s výhledem do zeleně, komora s menší šatnou a pračkou, prostorná koupelna s volně stojící vanou, sprchovým koutem a toaletou. Na podlaze parkety, koberce a dlažba.

V bytě použity kvalitní a elegantní materiály. Další vybavení bytu: bezpečnostní dveře, alarm, trezor, vysokorychlostní optický internet od O2 v ceně pronájmu.

Bydlení pro náročné v centru města. Kompletní občanská vybavenost. V okolí dostatek obchodů, restaurací, malebných kaváren a pro volnočasové aktivity můžete využít Havlíčkovy sady. Skvělá dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Jana Masaryka nedaleko, stanice metra Náměstí míru jednu zastávku tramvají nebo 8 minut volnou chůzí. Parkování na modré rezidenční zóně. K dispozici od 1.2.2026. Možnost pronájmu na kratší dobu za vyšší nájemné.



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz