

Byt 1+1 s parkovacím stáním, 48 m²

Úslavská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

12 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+1 s možností pronájmu parkovacího stání v centru Plzně, ulice Úslavská. Bytová jednotka o výměře 48 m² je situována do 3. nadzemního podlaží cihlového domu. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné činí 12.000 Kč + 2.900 Kč/1 osoba nebo 3.400 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 700 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 14.900 Kč/1 osoba nebo 15.400 Kč/2 osoby. Provize RK 14.600 Kč. Parkovací stání na uzavřeném dvoře domu je možné si připlatit za 1.000 Kč/měsíc (pronájem parkovacího stání není podmínkou). Byt bude volný od 1.3.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD (TROL č. 12, TRAM č. 2). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová
Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail: langmaierova@idea-reality.cz