

Prodej novostavby rodinného domu 5+kk, 150 m², Troubsko

27 270 000 Kč
za nemovitost

Troubsko

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	155 m ²
Plocha parcely:	476 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní rodinné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Brna? Tento nově vznikající rodinný dům o dispozici 5+kk v oblíbené obci Troubsko splní nároky i náročných klientů, kteří chtějí spojit komfort, prostor a strategickou polohu.

Základní informace

Dispozice: 5+kk

Užitná plocha domu: 155 m²

Pozemek: 476 m²

Stav: ve výstavbě

Dokončení: 12 / 2026

Parkování: 2 vlastní parkovací místa

Dům je navržen s důrazem na funkční dispozici, dostatek přirozeného světla a moderní architekturu. Obytný prostor plynule navazuje na venkovní terasu, která je ideální pro posezení, grilování či rodinné chvíle. Součástí domu je také hrubě upravená zahrada, připravená k finálním úpravám dle představ nového majitele.

Lokalita - Troubsko

Troubsko patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější lokality v bezprostřední blízkosti Brna. Nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a městského komfortu:

Rychlá dostupnost do Brna - autem i MHD

Velmi dobrá občanská vybavenost v obci i okolí (škola, školka, obchody, služby)

Výborné napojení na dálnici D52 a D1

Okolní zeleň, příroda a možnosti aktivního odpočinku

Cena

13 990 000 Kč

Cena je konečná a zahrnuje:

provizi realitní kanceláře

kompletní právní servis

bezpečné zajištění celé transakce

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodinu hledající kvalitní a dlouhodobé bydlení v atraktivní lokalitě v těsné blízkosti Brna.

V případě zájmu o více informací, půdorys nebo osobní konzultaci mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz