

Byt 2 + 1, 66 m², Tkalcovská, Trutnov

Tkalcovská, Trutnov

14 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu družstevní byt po rekonstrukci o dispozici 2 + 1, v ulici Tkalcovská, Trutnov - Střední Předměstí, s užitnou plochou 56 m² a dvěma sklepy o celkové výměře 10 m². Byt se nachází v 1. patře zděného domu situovaného jen pár set metrů od centra města, hlavního vlakového nádraží, autobusového nádraží a bezpočtu obchodů.

Byt se skládá z obývacího pokoje, ložnice, prostorné kuchyně, koupelny s WC a útulné předsíně. K bytu náleží dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Tento byt je ideální volbou jak pro rodinu, tak pro jednotlivce, či pár, ale také pro všechny, kdo hledají příjemné a moderní bydlení poblíž centra města s veškerou občanskou vybaveností.

Nájemné činí 14 000 Kč + 3 500 Kč zálohy na služby. Elektřina bude přepsána na nájemce. Kauce je 28 000 Kč. Provize RK je 15 500 Kč.

Byt je volný od 1.2.2026.

V případě zájmu o prohlídku nebo jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jan Kozák**Tel.:** +420 777276776**GSM:** +420 777276776**E-mail:** jan.kozak@qara.cz