

Pronájem nezařízeného bytu 1+1, Brno, ul. Kamínky

Kamínky, Brno-Nový Lískovec, Brno

17 000 Kč

za měsíc

+ 2 990 Kč zálohy za energie, + 34 000 Kč vratná kauce, + provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+1 v prestižní lokalitě Nového Lískovce v Brně. Tento byt s nádherným výhledem o celkové ploše 32 m² je po kompletní rekonstrukci, čerstvě vymalovaný a zatím nikým nepoužitý. Jak se říká... "voní novotou".

Interiér překvapí pečlivě řešeným prostorem, který zahrnuje užitnou plochu 28 m². Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s příjemným osvětlením, které vytváří ideální prostředí pro odpočinek i práci. Kuchyně je vybavena vestavěnými elektrospotřebiči. V koupelně je sprchový kout, WC je šikově odděleno od koupelny příčkou.

Nabídka zahrnuje také praktický balkon, který poskytuje příležitost k relaxaci na čerstvém vzduchu a vychutnání si poklidných chvil. Pro ukládání se nabízí sklep s plochou 2 m².

Bytový dům je po kompletní revitalizaci a byt se nachází v jeho sedmém nadzemním podlaží.

Lokalita Nového Lískovce se vyznačuje výbornou dopravní dostupností prostřednictvím MHD, což umožňuje jednoduché a rychlé spojení s centrem města a dalšími důležitými oblastmi Brna. Za zmínku určitě stojí Campus a fakultní nemocnice Brno, které jsou dostupné pěšky. Okolí nabízí množství zeleně, obchodů a služeb, což zvyšuje atraktivitu této čtvrti.

Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří chtějí žít v luxusním prostředí s veškerou dostupnou infrastrukturou na dosah ruky. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Martin Žák**Tel.:** +420 733166172**GSM:** +420 733166172**E-mail:** martin.zak@qara.cz