

**Prodej rodinného domu 300 m², pozemek 658 m²,
Kyselovice, Kroměříž****6 850 000 Kč**
za nemovitost

Kyselovice

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	154 m ²
Užitná plocha:	290 m ²	Plocha parcely:	658 m ²
Plocha zahrady:	504 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupatrový rodinný dům o celkové podlahové ploše 300 m², který se nachází na pozemku o velikosti 658 m² v klidné obci Kyselovice, nedaleko Kroměříže.

Dům prošel celkovou rekonstrukcí dokončenou v roce 2017. Díky tomu je ve velmi dobrém technickém stavu a připraven k okamžitému bydlení.

Dispozice dvou pater poskytuje dostatek prostoru jak pro vícečlennou rodinu, tak i pro ty, kteří hledají možnost spojení bydlení s podnikáním či prací z domova. Celková plocha 300 m² nabízí široké možnosti využití a úprav dle individuálních potřeb.

Pozemek o výměře 658 m² umožňuje zřízení zahrady, odpočinkové zóny či dalších prvků podle představ nového majitele. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do Kroměříže a okolních měst, kde se nachází veškerá občanská vybavenost.

Vytápění a ohřev vody je řešen elektrokotlem s rozvodem do radiátorů. V domě jsou nové rozvody elektřiny s možností využití napětí 230 V i 400 V. Rekonstrukce je téměř dokončená, chybí pouze drobné finální dodělávky.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídkce.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Jan Vlasatý**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz