



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00744

Pronájem bytu 3+kk 100 m², Ostrava - Přívoz

Božkova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

15 000 Kč

za měsíc

+1800,- Kč teplá a studená voda, el. energie a plyn přihlášen na nájemce, + 18 150,- Kč provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný byt 3+kk o výměře 100 m², který se nachází v 1. patře bytového domu.

Byt má praktickou a prostornou dispozici.

- Podlahy: plovoucí
- K bytu náleží sklep.
- Vytápění = plynový kotel
- Voda = dálkový vodovod
- Odpad = veřejná kanalizace
- Plastová okna

Možnost využití zahrady, před domem.

Nájem: 15 000 Kč + záloha na el. energii, plyn a vodu

odběr el. energie a plynu přihlášen na nájemce

Zálohy na služby: el. energie = teplá a studená voda =1800,- Kč

Jistota (kauce) - 30 000,- Kč

Odměna za zprostředkování je 18 150,- vč. DPH.

Průkaz energetické náročnosti není aktuálně k dispozici, proto je podle zákona inzerce zveřejněna s energetickou třídou G.

Byt je volný ihned, připravený k okamžitému nastěhování.

Byt se nachází v lokalitě s dobrou dostupností služeb.

Obchody:

Do 10 minut autem se nachází Obchodní centrum KOKSOVNA: Lidl, Action, Teta, Pepco, Superzoo.

Školy:

V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská a základní škola.

Hromadná doprava:

V docházkové vzdálenosti se nachází autobusové zastávky Palackého, Na Mlýnici. Do 10 minut autem je pak dostupné Hlavní vlakové nádraží Ostrava i vlaková stanice Ostrava střed, takže doprava do okolních měst i po okolí je velmi snadná.

Sportovní aktivity:

Do 10 minut autem je k dispozici sportovní hala Přívoz: volejbal, házená, florbal a horolezecká stěna.

OSTRA Sport Centrum: tenis, badminton, bowling, fitness, squash.

Vodní svět SAREZA: bazénové a wellness centrum.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Patricie Sýkorová

Tel.: 606 261 963

GSM: +420 736 448 757

E-mail: sykorova@rkbrettschneider.cz