

Prodej stavebního pozemku - 800 m², Veverské Knínice, Brno-venkov

4 200 000 Kč
za nemovitost

66481, Veverské Knínice

Celková plocha:	800 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; autobus	Komunikace:	neupravená
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej pěkného stavebního pozemku o velikosti 800 m² v obci Veverské Knínice, který nabízíme k prodeji ve výhradním zastoupení majitele, na výstavbu rodinného přízemního domu Beta 21 s dispozicí 5+KK a užitnou plochou 106 m². Zastavěná plocha této dřevostavby je 139 m². RD spojuje praktické řešení, moderní design a úsporný provoz, takže poskytuje maximální pohodlí pro celou rodinu. Nabídková cena je včetně pozemku, přípojek, RD na klíč včetně základové desky, tepelného čerpadla, podlahového topení a fotovoltaické elektrárny s ohřevem vody. Pozemek se nachází na kraji obce ve velmi klidné části. Stavební šířka pozemku je cca 15,5 m a délka cca 51,6 m. Vjezd na pozemek vede z obecní cesty.

Veverské Knínice jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Leží na rozhraní Boskovické brázdy a Křižanovské vrchoviny. Krásná příroda v okolí obce poskytuje velké možnosti pro volnočasovou aktivitu v blízkosti Brněnské přehrady a hradu Veveří. Ve Veverských Knínicích můžete navštívit kapličku sv. Ludmily s kamenem z Araratu, případně zrekonstruovanou sokolovnu. Pro výlety do okolí se hodí Podkomorské lesy s památníkem Helenky z Pohádky máje, nebo se můžete vydat na nedalekou vyhlídku Trůn. Mezi další blízké cíle patří Jarošův mlýn ve Veverské Bítýšce, hrad Veveří nebo Auto-motodrom Brno v Ostrovačicích. Obec je součástí dobrovolného svazku obcí Panství hradu veverského. V současné době je v obci 332 domů a žije tu přibližně 954 obyvatel. Obec je vzdálená cca 10 km od města Rosice a cca 20 km západně od města Brno. Sjezd z dálnice D1 je v blízkosti 3 km u obce Ostrovačice a v centru Brna lze být autem za 15 minut. Vizualizace RD k výstavbě je pouze ilustrativní. Nabídku doporučujeme a se zajištěním financování Vám rádi pomůžeme.

Energetický štítek: B - Úsporná dle vyhlášky č. 264/2020 Sb.



Vyřizuje

Ing. Hana Vaculíková

Tel.: +420 778 845 154

GSM: +420 778 845 154

E-mail: reality@dustmat.cz