



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 430106

Pronájem bytu 3+kk, 76 m² - Praha 4 Podolí - ihned k nastěhování

K sídlišti, Praha 4, Praha

25 000 Kč

za měsíc

Neplatíte provizi RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný byt 3+kk o celkové ploše 76 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží bytového domu v klidné části Prahy 4 - Podolí.

Byt je částečně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně spotřebičů (plynový sporák, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí), pračka v samostatné komoře, manželská postel, TV, sedací souprava a úložné prostory v pokojích. Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru jak pro bydlení páru, tak menší rodiny či kombinaci bydlení a práce z domova.

K bytu náleží sklep pod schodištěm.

Dispozice a výměry místností (dle půdorysu):

Předsíň: 3,0 m²

Chodba: 8,8 m²

Obývací pokoj: 16,6 m²

Kuchyň: 8,2 m²

Pokoj: 12,3 m²

Ložnice: 17,9 m²

Koupelna: 2,3 m²

WC: 1,3 m²

Komora: 1,3 m²

Finanční podmínky:

Nájemné: 25.000 Kč / měsíc

Poplatky: 3.500 Kč / měsíc

Jistota (kauce): 2 × měsíční nájem

Nájemník neplatí provizi realitní kanceláři

Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Podolí s dobrou dostupností MHD, služeb i zeleně.

K nastěhování ihned.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat - rád poskytnu více informací a domluvím prohlídku.



Vyřizuje

Michal Brodina

Tel.: +420 602 400 024

GSM: +420602506004

E-mail: michal.brodina@re-max.cz