

**Prodej chaty na pozemku o velikosti 649 m²,
Praha 5, Slivenec**

Višňovka, Praha-Slivenec, Praha

2 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu

Zastavěná plocha:	55 m ²	Užitná plocha:	55 m ²
Plocha parcely:	649 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu určenou k rekonstrukci na pozemku o velikosti 652 m², nacházející se v klidné části Prahy – Slivenec. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají místo k realizaci vlastního bydlení nebo rekreace v tiché lokalitě s rychlým dosahem centra města a veškeré občanské vybavenosti.

Na pozemku se aktuálně nachází původní objekt ve stavu k rekonstrukci, který lze využít pro přestavbu k trvalému bydlení, nebo jako rekreační objekt. Zastavěná plocha se může rozšířit na 55 m², může se zvýšit o patro + terasa.

Velkou předností této nabídky je také její ideální poloha — nemovitost se nachází v klidné a příjemné lokalitě obklopené přírodou, přesto však s výbornou dostupností centra města. Díky rychlému napojení na hlavní dopravní tahy a veřejnou dopravu je možné se do centra dostat během několika minut, což z místa činí ideální kombinaci klidného bydlení a městského komfortu.

Pro více informací o této nemovitosti mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ilona Šulcová**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 775066696**E-mail:** ilona.sulcova@qara.cz