



Prodej pozemku určeného k bydlení, 1 505 m², Jevany okr. Praha východ

7 999 000 Kč
za nemovitost

Jevany

Celková plocha:	1 505 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej exkluzivního pozemku určeného k bydlení v lukrativní obci Jevany, okres Praha východ. Pozemek o výměře 1505 m² se nachází v klidné části Jevan avšak v dochozí vzdálenosti do centra obce. Pozemek obklopuje bezkonkurenční příroda, lesy, rybníky vhodné na procházky a pro rodinné aktivity.

Na pozemku je přípustná stavba rodinného typu, maximálně dvě nadzemní podlaží s podkrovím. Maximální zastavěná plocha pozemku je 22%. Garáže musí být vestavěné nebo na vlastním pozemku. Na pozemku je vypracován projekt na připojení veřejného vodovodu a kanalizace. Elektřina je na hranici pozemku.

K pozemku lze přikoupit navazující pozemek (nestavební) o výměně 1528 m² za cenu 1.000,-Kč/m² pro zajištění ještě většího soukromí.

V obci je restaurace, cukrárna, dětské hřiště, fotbalové hřiště, veškerá občanská vybavenost je v Kostelci nad Černými lesy, vzdáleném 5 minut.

Doporučujeme prohlídku nemovitosti.

Vyřizuje

BO! reality a finance s.r.o.

Tel.: 725 80 80 80

GSM: 606 662 846

E-mail: info@boreality.cz