



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7413

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², ul. Janáčkova, Mladá Boleslav

17 500 Kč
za měsíc

Janáčkova, Mladá Boleslav

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme od 1.11.2025 k dlouhodobému pronájmu prakticky řešený světlý byt o dispozici 2+kk, 54 m², v posledním patře zděného domu bez výtahu. Byt prošel celkovou rekonstrukcí, je plně vybavený a vhodný pro maximálně 2 dospělé osoby.

Při vstupu do bytu je po levé straně komora, kde je umístěný plynový kotel, dále chodba ze které je vstup do koupelny společně s WC a vstup do obytné části, která má kuchyňský kout propojený s obývacím prostorem a vstupem do ložnice na kterou navazuje menší komora. Byt je nově vymalován bílou barvou.

Centrum města je od bytu vzdálené cca 1 km a park Štěpánka je vzdálený cca 5 minut chůze od bytu. Záloha na poplatky je 5.000,- měsíčně (plyn, elektřina, internet atd.) a je zúčtovatelná. Dále budoucí nájemce hradí 1 kauci ve výši nájmu 17.500,- (2 kauce se hradí v případě, že má nájemce zvíře) a provizi RK ve výši 22.000,-. Majitel si vyhrazuje právo na výběr svého nájemce.

Pro více informací a domluvení termínu prohlídky, jsem Vám k dispozici.

Vyřizuje

BO! reality a finance s.r.o.

Tel.: 725 80 80 80

GSM: 606 662 846

E-mail: info@boreality.cz