

Pronájem obchodního prostoru 80m², Voršilská P-1

Voršilská, 11000, Praha 1, Praha

79 000 Kč

za měsíc

ceny jsou uvedené bez
DPH

Plocha kanceláří:	80 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Stravování	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem zrekonstruovaného reprezentativního obchodního prostoru o celkové výměře 80m², na adrese Voršilská, Praha 1. Prostory se nachází v přízemí, kde je již schválen a bude se budovat vchodu přímo z ulice Voršilská. Dnes má prostor vchod z auly před výstavní síní galerie. Jedná se o krásné prostory s klenutými stropy, parketami na podlaze, dostatkem oken. Tyto prostory je možné upravit na přání klienta. Přimo za prostory bude ještě vybudováno pánské a dámské WC a dále je zde sklad o velikosti 10m², který bude mít vstup i vlastní vstup z uzavřeného hlídaného vnitrobloku. Okna jsou zabezpečena ochranou fólií, mřížemi, a elektronickým zabezpečením. Dříve zde byl depozitář uměleckých předmětů. V prostorech je na třech místech možnost vodovodu a odpadu. Prostory jsou vhodné na kadeřnictví, obchod, kavárnu - cukrárnu, kanceláře, služby atd. K obchodním prostorům je možné pronajmout parkovací stání, které je přímo před domem. Prostory se nachází v historické části Nového Města. Smlouva se uzavírá na dlouhou dobu dle požadavků nájemce. Ev. číslo: 653442.



Vyřizuje

René Jůzek**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 605 270 127**E-mail:** juzek@dumrealit.cz