

**Prodej, byty/3+kk, 85 m², Křepelčí 774/1, 46007
Liberec, Liberec [ID 80600]****6 990 000 Kč**
za nemovitost

Křepelčí, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji byt 3+kk, 86 m², po kompletní rekonstrukci

Hledáte nový, moderní byt v centru Liberce? Pak právě pro vás máme tento krásný 3+kk o rozloze 85 m².

Hlavní přednosti tohoto bytu:

- Podlahové topení
- Koupelna se sprchovým koutem i vanou
- Prostorný a slunný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, orientovaný na jih – díky tomu je byt krásně prosvětlený, teplý a má nižší náklady na vytápění.
- Úplně nový interiér po pečlivé rekonstrukci – veškeré rozvody, koupelna i kuchyň budou zcela nové.
- Malá lodžie uzpůsobena jako prádelna.
- K bytu náleží velké úložné prostory na půdě a ve sklepě – ideální pro vše, co nechcete mít doma.
- Možnost užívání plechové garáže a podílu na zahradě ve vnitrobloku.
- Nízké provozní náklady díky zateplení a orientaci bytu.

Byt je umístěn ve zděném a zatepleném domě v samotném centru města. Veškerá občanská vybavenost – obchody, kavárny, školy, školky – jsou doslova za rohem. Pro rodiny s dětmi je velkou výhodou blízkost Centra Babylon, kde můžete trávit volný čas i v nepříznivém počasí.

Máte zájem?

Nebojte se ozvat, rád vám byt ukážu a zodpovím všechny dotazy!



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz